



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2019

№ 256

г. Курганинск

О проведении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276, 21 марта 2019 года № 325), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 16 мая 2019 года № 11, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка:

1) предоставить Ануфриевой Алене Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке площадью 640 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Пионерская, 48 с отступом его стен на расстоянии 1,0 метра от межевой

границы с земельным участком по улице Пионерской, 46, с отступом от 1,0 до 3,6 метра от тыльной границы земельного участка;

2) предоставить Литвиненко Наталье Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, предусматривающей увеличение его параметров (площади, объема), на земельном участке площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Набережная, 66 с отступом его стен от 1,15 до 1,44 метра от межевой границы с земельным участком по улице Набережной, 68, с отступом его стен от 2,38 до 3,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице Набережной, 66 А;

3) предоставить Караханян Лилит Артуровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции незавершенного строительством здания автосервиса под зал торжеств и квартиру с количеством надземных этажей - 2, на земельном участке площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Пушкина, 209 с отступом его стен на расстоянии 1,0 метр от передней границы земельного участка, с отступом его стен от 0,5 до 0,7 метра от красной линии улицы Лабинской, с отступом его стен от 1,7 до 2,0 метров от северо-восточной границы земельного участка, с отступом выступающих конструкций на расстоянии 4,0 метров от красной линии улицы Хомякова, без отступа выступающих конструкций от северо-восточной границы земельного участка, с увеличением процента застройки с 60% до 74%, с уменьшением процента озеленения с 20% до 0,7%;

4) предоставить Ильиной Валентине Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601052:212 площадью 914 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Энгельса, 180 – «объекты придорожного сервиса».

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 31 мая 2019 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения Курганинского района



В.П. Руденко