



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2019

№ 559

г. Курганинск

О проведении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5¹, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427; 20 ноября 2014 года № 17; 24 ноября 2016 года № 150; 28 сентября 2017 года № 207, 28 июня 2018 года № 276, 21 марта 2019 года № 325), на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 17 июля 2019 года № 17, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка:

1) предоставить Алещенко Максиму Владимировичу, Алещенко Евгении Шамсулваровне, Алещенко Софии Максимовне, Алещенко Марии Максимовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, на земельном

участке с кадастровым номером 23:16:0601076:534 площадью 1344 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Р. Люксембург, 317 с отступом его стен на 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Р. Люксембург, 319, с отступом его стен от 1,0 до 3,8 метра от красной линии улицы Р. Люксембург;

2) предоставить Рейзнеру Льву разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей – 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601054:401 площадью 539 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Симонова, 2Г с отступом его стен от 2,3 до 2,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Симонова, 2Д;

3) предоставить Шестаковой Наталье Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, предусматривающей увеличение его параметров (площади, объема), на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601065:132 площадью 638 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 84 с отступом его стен от 1,0 до 1,3 метра от межевой границы с земельным участком по улице Огородной, 163, с отступом его стен от 0,2 до 2,0 метров от красной линии улицы Огородная;

4) предоставить Кошечкину Владимиру Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, предусматривающей увеличение его параметров (площади, объема), на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602169:7 площадью 653 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Кочергина, 164, с отступом его стен на 0,6 метра от межевой границы с земельным участком по улице Кочергина, 170, с отступом его стен от 1,3 до 3,4 метров от красной линии улицы Кочергина;

5) предоставить Атабекяну Эрику Славиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина с количеством надземных этажей - 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601111:33 площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 44 с отступом его стен на 1,5 метра от красной линии улицы Ленина, с отступом его стен от 1,54 до 2,44 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ленина, 46, с отступом выступающих конструкций на 0,5 метра от красной линии улицы Ленина;

6) предоставить Дьячкову Николаю Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, предусматривающей увеличение его параметров (площади, объема), на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601107:23 площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Первомайской, 144 с отступом его стен от 0,7 до 1,3 метра от межевой границы с земельным участком по улице Первомайской, 146, с отступом его стен

на 2,5 метров от красной линии улицы Первомайской;

7) предоставить Пыхтиной Наталье Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, предусматривающей увеличение его параметров (площади, объема), на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601081:159 площадью 1610 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Комсомольская, 29 с отступом его стен от 1,5 до 2,3 метра от межевой границы с земельным участком по улице Очеретного, 62, с отступом его стен на 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Комсомольской, 31;

8) предоставить Поповой Валентине Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома со встроенным магазином продовольственных товаров с количеством надземных этажей - 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601101:31 площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Первомайская, 55 с отступом его стен от 1,0 до 3,8 метра от красной линии улицы Первомайская, с отступом его стен от 1,7 до 4,4 метра от красной линии улицы Р. Люксембург;

9) предоставить Григоряну Гарику Рафиковичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0602138:8 площадью 500 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 138 - «объекты придорожного сервиса»;

10) предоставить Сорокиной Нине Тарасовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602132:65 площадью 589 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица 50 лет Октября, 225 с отступом его стен на 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице 50 лет Октября, 227, с отступом его стен от 0 до 3,8 метра от красной линии улицы 50 лет Октября;

11) предоставить Пронько Юрию Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 2, на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602130:293 площадью 627 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Вишневая, 56 с отступом его стен на 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 54, с отступом его стен от 2,0 до 4,9 метра от красной линии улицы Вишневой, с отступом его стен от 1,83 до 1,85 метра от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 58.

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 7 августа 2019 года.

3. Организатор публичных слушаний - глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского
поселения Курганинского района



В.П. Руденко