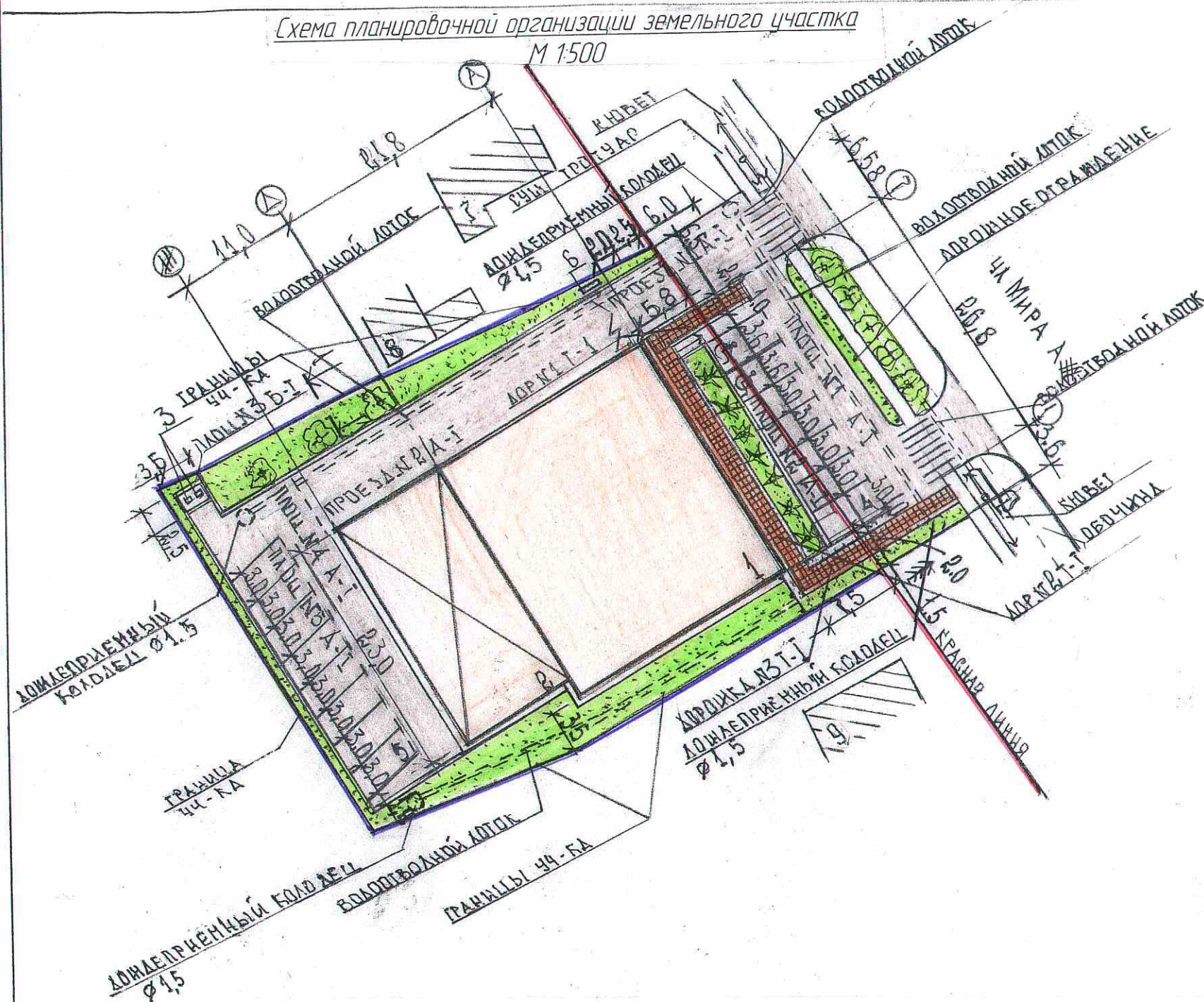


M 1:500



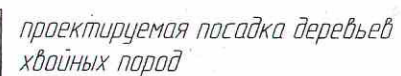
Экспликация зданий и сооружений

Номер по ген. плану	Наименование	Примечание
1	Одноэтажное здание магазина с размерами в осях 26.8x21.8	проектир.
2	Навес	- « -
3	Мусороконтейнеры	- « -
4	Временная парковка на 7 автомобилей	- « -
5	Временная парковка на 8 автомобилей	- « -
6	Щит с первичными средствами пожаротушения	- « -
7	Жилой дом	существ.
8	Строение	- « -
9	Жилой дом	- « -




% застройки — 43.53

% озеленения — 22.08

Условные обозначения



1. Данный лист разработан на основе топоъемки, выполненной МУП МО Курганинский район АГЦ в 2018г.
2. Конструктив А-1 Б-1 Т-1 см. лист ПЗУ-3.
3. Все размеры даны с метрах.
4. Сечение 1-1 см. лист ПЗУ-5.

				Заказчик: Саакян А.		09-05-2018 ПЗУ	
				Одноэтажное здание магазина по ул. Мира, 150 в г.Курганинске, Курганинского района, Краснодарского края			
Изм	Кол	№ докум	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Проектир		Панфилова З			П	3	6
Проверил		Шедцов МН			ООО «ПСБ Курганинское»		
Дир. ООО		Шедцов МН					
Схема планировочной организации земельного участка							

ООО «Проектно-сметное бюро
Курганинское»

Россия 352430
Краснодарский край
г.Курганинск
ул. Таманская. 6

№ 43

«23» июля 2018 г.

Начальнику отдела земельных, имущественных
отношений и градостроительной деятельности
администрации Курганинского городского
поселения
Шишкину Д.В.

Проектируемое здание магазина, расположенное по ул. Мира, 150 в г.Курганинске на площади 1929.00м², отстоит от красной линии 5.8м и 7.5м.

Проектируемое здание магазина выполнено с учетом всех сейсмических требований в соответствии с СП 14.13331.20014. Здание имеет квадратную форму в плане.

При проектировании здания магазина учтены: степень огнестойкости, нормативные противопожарные расстояния между соседними зданиями в соответствии с ФЗ РФ № 123 табл. 11.

Соблюдение санитарно-бытовых требований по отношению к соседним участкам выполнено в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.11.1200-3.

В зоне проектируемого объекта предусмотрено максимальное освещение в темное время суток.

В проекте учтено максимальное озеленение территории: посев газонной травы, закладка цветочной клумбы, посадка деревьев лиственных пород.

Особое внимание уделено отводу ливневых стоков исключая попадание поверхностных вод на соседние участки: путем выполнения лотков и дождеприемных колодцев, а также бордюра.

К проектируемому зданию магазина выполнен подъезд по ул. Мира. Предусмотрена временная парковка на 14 машиномест, в т.ч. для МГН.

Проектируемое здание не несет угрозу здоровью и жизни людей, не затрагивает интересы и не нарушает прав третьих лиц.

С уважением,
Директор ООО «ПСБ
Курганинское»



/М.Н.Шевцов/