

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
части территории свободной от застройки расположенной в западной части хутора Красное Поле  
Курганинского городского поселения Курганинского района

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
План фактического использования территории.  
М 1: 1 000

Условные графические обозначения:

- граница проектирования
- границы существующего земельного участка
- граница прудового хозяйства

Территории:

ЖИЛЫХ ЗОН

- индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства

Зеленые насаждения общего пользования:

- Луговые травы естественного происхождения
- Шелковица
- Альча

Водные объекты:

- река Чамлык

Существующая улично-дорожная сеть:

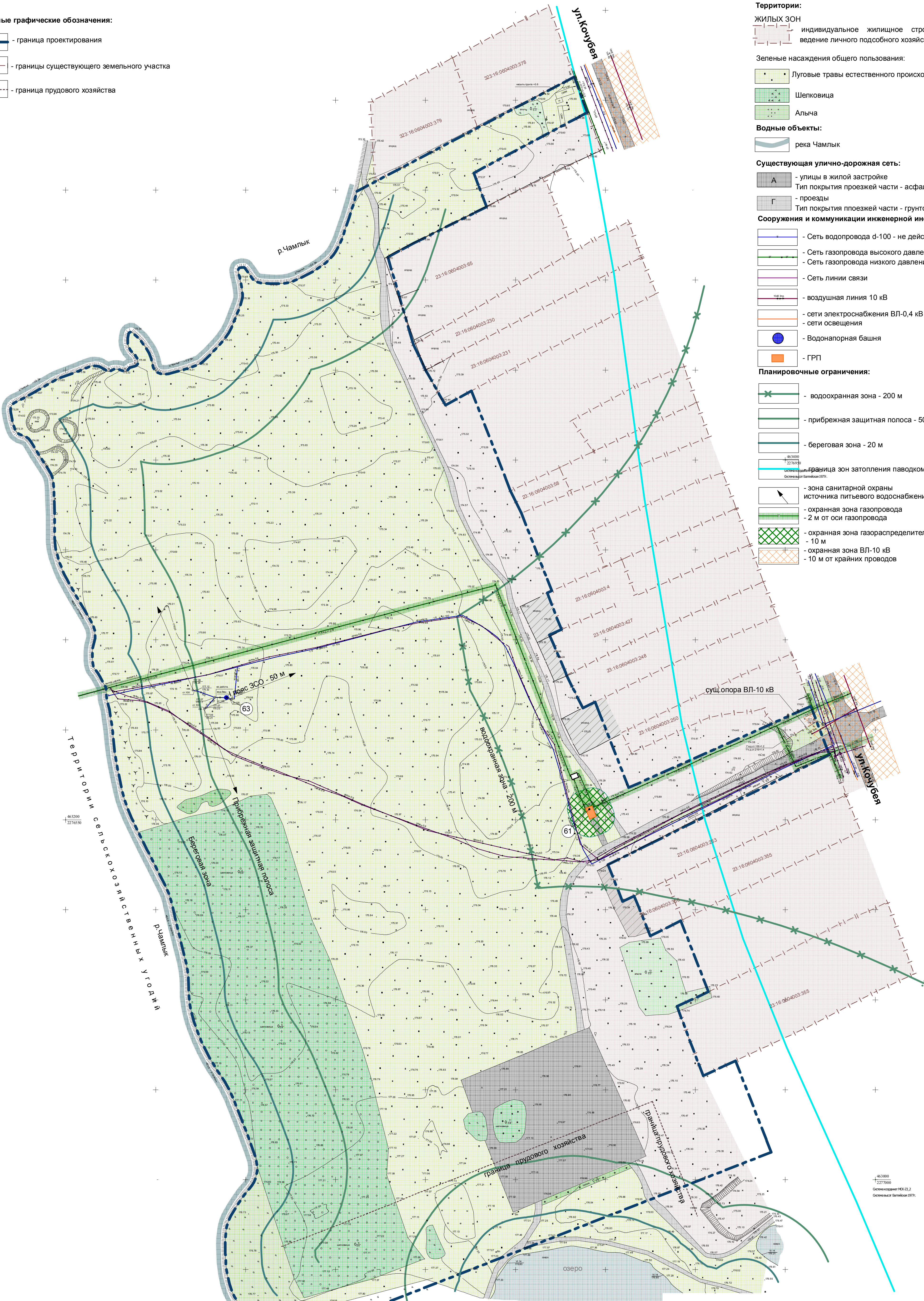
- улицы в жилой застройке  
Тип покрытия проезжей части - асфальтобетон
- проезды  
Тип покрытия проезжей части - грунтовое

Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:

- Сеть водопровода d-100 - не действующая
- Сеть газопровода высокого давления (наземный)
- Сеть газопровода низкого давления (наземный)
- Сеть линии связи
- воздушная линия 10 кВ
- сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ
- сети освещения
- Водонапорная башня
- ГРП

Планировочные ограничения:

- водоохранная зона - 200 м
- прибрежная защитная полоса - 50 м
- береговая зона - 20 м
- граница зон затопления паводком 1% обеспеченности
- зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (I пояс ЗСО) - 50м
- охранный зона газопровода - 2 м от оси газопровода
- охранный зона газораспределительной подстанции - 10 м
- охранный зона ВЛ-10 кВ - 10 м от крайних проводов



Ведомость зданий, строений и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь ,кв.м				Строительный объем, куб.м	
				общая		застройки		здания	всего
				общая	всего	общая	всего		
63	Водонапорная башня	1	1	-	-	-	-	-	-
61	Газораспределительный пункт(ГРП)	1	1	25,9	25,9	25,9	25,9	-	-

А - 30.653 - 14 ПМТ

Администрация Курганинского городского поселения  
Курганинского района

Проект планировки и проект межевания части территории свободной от застройки расположенной в западной части хутора Красное Поле Курганинского городского поселения Курганинского района

Стадия Лист Листов

П 2

ГАП Гребенников Чернова  
Разработал Луинова  
Проверил Пудова

10.14  
План фактического использования территории.  
М 1: 1 000

АРХИ  
АРХИВАРИУМ

Формат 610x900