



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2018

№ 922

г. Курганинск

**О проведении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

На основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 10 октября 2018 года № 16, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) предоставить Оноприенко Денису Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601089:60 площадью 1015 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Покушалова, 12 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

2) предоставить Кривобокову Александру Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина «Все для Рыбалки» с количеством надземных этажей – 2, на земельном

участке площадью 920 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 100 с отступом его стен на расстоянии 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ленина, 98;

3) предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601197:481 площадью 487 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Луговая, 19 – «объекты придорожного сервиса»;

4) предоставить Митченко Павлу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 960 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ст. Разина, 11 с отступом его стен от 2,4 до 3,2 метра от красной линии улицы Ст. Разина, без отступа его стен от межевых границ с земельными участками по улице Ст. Разина, 5 и улице Ст. Разина, 15;

5) предоставить Митченко Павлу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством надземных этажей – 2, на земельном участке площадью 912 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ст. Разина, 15 с отступом его стен от 3,24 до 3,87 метра от красной линии улицы Ст. Разина, без отступа его стен от межевых границ с земельными участками по улице Ст. Разина, 11 и улице Ст. Разина, 17;

6) предоставить Митченко Павлу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством надземных этажей – 2, на земельном участке площадью 963 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ст. Разина, 17 с отступом его стен от 3,88 до 4,36 метра от красной линии улицы Ст. Разина, без отступа его стен от межевых границ с земельными участками по улице Ст. Разина, 15 и улице Ст. Разина, 19;

7) предоставить Митченко Павлу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 977 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ст. Разина, 19 с отступом его стен от 4,37 до 4,53 метра от красной линии улицы Ст. Разина, без отступа его стен от межевой границы с земельным участком по улице Ст. Разина, 17, с отступом его стен от 0,86 до 2,87 метров от межевой границы с земельным участком по улице Ст. Разина, 21;

8) предоставить Митченко Павлу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством надземных этажей – 2, на земельном участке площадью 1346 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Лукьяненко, 4 с отступом его стен на расстоянии 2,8 метра от красной линии улицы Лукьяненко, с отступом его стен на расстоянии 2,0 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ст. Разина, 3, с отступом его стен на расстоянии 1,2 метра от межевой границы с земельным участком по улице Лукьяненко, д. 4, кв. 1;

9) предоставить Карапетяну Владимиру Аветисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 квадратных метров», на земельных участках с кадастровыми номерами 23:16:0601077:48, 23:16:0601077:49, 23:16:0601077:316, 23:16:0601077:54 площадями соответственно 182 квадратных метра, 779 квадратных метров, 320 квадратных метров, 315 квадратных метров, расположенных по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 130, 130 А, 130 Б, 132.

10) предоставить Бутенко Людмиле Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей - 1, на земельном участке площадью 992 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Серикова, 157, предусматривающей строительство жилой пристройки с количеством надземных этажей – 2, в том числе мансардный этаж, с отступом ее стен от 1,5 до 2,0 метра от межевой границы с земельным участком по улице Серикова, 159, с отступом стен жилого дома от 2,1 до 2,3 метра от красной линии улицы Серикова;

11) предоставить Петросяну Ильичу Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 590 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 271 с отступом его стен на расстоянии 2,2 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ленина, 269;

12) предоставить Колчигиной Алле Георгиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 450 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, садоводческое товарищество «Дружба», улица Звездная, 126, предусматривающей строительство жилой пристройки с количеством надземных этажей – 1, с отступом ее стен от 1,05 до 1,10 метра от межевой границы с земельным участком по улице Звездной, 125, с отступом стен жилого дома на расстоянии 2,89 метра от красной линии улицы Звездной;

13) предоставить Захарян Юле Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 1300 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Серикова, 117 с отступом его стен от 2,66 до 2,70 метра от красной линии улицы Серикова, с отступом его стен от 1,12 до 1,40 метра от межевой границы с земельным участком по улице Серикова, 119;

14) предоставить Мартиросян Лене Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства склада для хранения непродовольственных товаров с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 1255 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Островского, 115 с отступом его стен от 2,0 до 2,1 метра от северной межевой границы земельного участка по улице Островского, 115;

15) предоставить Мартиросян Лене Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства склада для хранения

непродовольственных товаров с количеством надземных этажей – 1, на земельном участке площадью 1255 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Островского, 115 с отступом его стен от 1,5 до 1,7 метра от северной межевой границы земельного участка по улице Островского, 115;

16) предоставить Дюкаревой Алле Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью от 100 до 400 квадратных метров», на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601043:193 площадью 1363 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Привокзальная, 40.

2. Назначить дату проведения собрания участников публичных слушаний по проектам решений на 1 ноября 2018 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексеева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения  
Курганинского района



В.П. Руденко