

Условные обозначения :

- реконструируемое здание ;
- газон;
- дороги, проезды;
- асфальтобетонное покрытие
- граница земельного участка;
- красная линия;

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Реконструируемое здание придорожного сервиса	
2	Площадка для времен. парковки автомобилей	
3	Существующие здания	

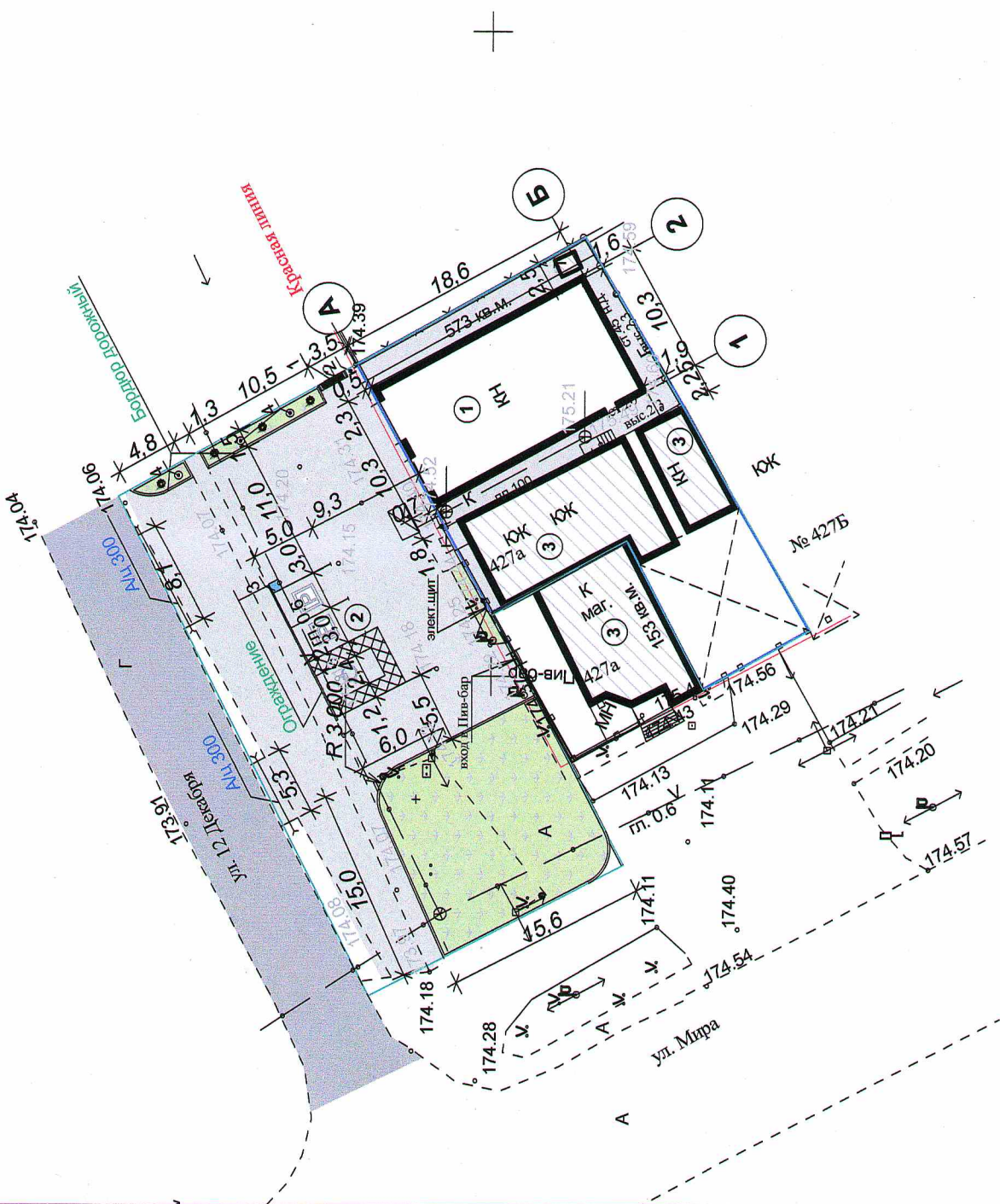
Ведомость малых архитектурных форм

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1	СК-3 (Выбор-С)	Скамья L2420 500x500x260	1		шт.
2		Урна метал. с козырьком 30л	1		шт.
3	MGBP-240 (АгатПак)	Мусорный контейнер 240л(на колесах)	1		шт.
4	FAGERHULT	Светильник	3		шт.

Пояснительная записка:

Предполагаемый участок имеет форму прямоугольника S-573 м².
На данном участке расположено реконструируемое здание придорожного сервиса (Автомойка и 1 пост шиномонтажа), размерами в осях 10,3 x18,6 м. Процент застройки 78 %
В связи со стесненными условиями здание располагается от 0,7до 0,5 м от красной линии

В соответствии с СП 4.13130.2013 к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф 3, предусмотрен подъезд пожарных автомобилей с 1 стороны.
Подъезд для пожарной техники предусмотрена не менее 3,5 м в соответствии с СП 4.13130.2013
Строительство не нарушает интересы третьих лиц
Имеется озеленение прилегающей территории. Предусмотрены светильники ,скамья, урны. Для мусоросборки предусмотрен контейнер на колесах
На участке предусмотрена площадка для временной парковки автомобилей.
Площадь озеленения на благоустраиваемой территории-238м²
Водоотвод ливневых вод осуществляется в сточную канаву,находящуюся возле дороги
Площадь застройки здания-59,8%



Реконструкция гаража под объект придорожного сервиса
придорожного сервиса, по адресу: г. Курган, ул. Мира 427А
(автомойка и 1 пост шиномонтажа) по адресу:

г. Курган, ул. Мира 427 «А»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата
ГАП		Бабина			03.19
ГИП		Горячев			03.19
Разраб.		Королева			03.19

Реконструкция здания

Схема планировочной организации земельного участка М1:500