



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2018

№ 626

г. Курганинск

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
магазина в городе Курганинске по улице Станционной, 20**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2017 года № Ру 235171012017001, Правилами землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденными решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 года № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 года № 427, 20 ноября 2014 года № 17, 24 ноября 2016 года № 150, 28 сентября 2017 года № 207), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 8 ноября 2017 года по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объекта капитального строительства, проведенных 25 октября 2017 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от 28 июня 2018 года, на основании заявления Булавиновой Земфиры Николаевны **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Булавиновой Земфире Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина с количеством этажей – 1 на земельном участке площадью 1416,0 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Станционная, 20 с отступом его стен на 1,5 метров от межевой границы с земельным участком по улице Станционной, 26.

2. Обязать Булавинову Земфиру Николаевну:

1) оборудовать крышу магазина водоотводными и снегозадерживающими устройствами, исключающими попадание с неё атмосферных осадков на соседний земельный участок по улице Станционной, 26;

2) предусмотреть свес крыши магазина выступом не более чем на 0,5 метров от плоскости его стен;

3) предусмотреть противопожарные мероприятия: стены и перекрытия выполнить из негорючих материалов, деревянные конструкции кровли обработать огнезащитным составом, для предотвращения распространения огня применить противопожарные окна и выполнить противопожарные стены, перед эксплуатацией обеспечить здание огнетушителями согласно нормам;

4) предусмотреть парковку нормативной вместимости для автотранспорта клиентов гостиницы и магазина;

5) предусмотреть озеленение прилегающей к участку территории улицы.

3. Общему отделу администрации Курганинского городского поселения Курганинского района (Урюпина) опубликовать настоящее постановление в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителя и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексева.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко