



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2018

№ 456

г. Курганинск

О проведении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

На основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 20 августа 2018 года № 13, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 года № 273, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) предоставить Демочке Инне Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица З. Боровиковой, 28 с отступом его стен на расстоянии 4,0 метров от красной линии улицы З. Боровиковой, от 2,7 до 4,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице З. Боровиковой, 26, от 1,3 до 3,3 метров от межевой границы

с земельным участком по улице З. Боровиковой, 32;

2) предоставить Полтавец Даниле Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0602130:77 площадью 620 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Серова, 90 А – «объекты придорожного сервиса»;

3) предоставить Щербатовой Евгении Леонидовне разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью от 100 до 400 квадратных метров» с кадастровым номером 23:16:0601101:155 площадью 1375 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Первомайская, 81;

4) предоставить Острицову Александру Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601072:345 площадью 1355 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Островского, 113 Г – «магазины»;

5) предоставить Степовой Любове Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, предусматривающей строительство жилой пристройки с количеством этажей – 2, на земельном участке площадью 714 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ст. Разина, 166 с отступом ее стен на расстоянии 1,5 метра от межевой границы с земельным участком по улице Ст. Разина, 168;

6) предоставить Сорокиной Вере Андреевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601043:194 площадью 766 квадратных метров, расположенного по адресу: город Курганинск, улица Станционная, 12 – «обслуживание автотранспорта»;

7) предоставить Кобелевой Светлане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 1146 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Партизанская, 216, предусматривающей строительство жилой пристройки с количеством этажей – 1, с отступом ее стен от 1,5 до 2,1 метра от межевой границы с земельным участком по улице Партизанской, 218, строительство пристройки под кухню с количеством этажей – 1, с отступом ее стен от 1,7 до 2,4 метра от межевой границы с земельным участком по улице Партизанской, 214;

8) предоставить Смирных Наталье Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Свердлова, 138 с отступом его стен от 1,7 до 2,5 метров от межевой границы с земельным участком по улице Свердлова, 136;

9) предоставить Косовой Елене Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 595 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Новопартизанская, 15, предусматривающей надстройку мансардного этажа над существующим жилым

домом, строительство жилой пристройки с количеством этажей – 2, в том числе мансардный этаж, с отступом ее стен на расстоянии 1,9 метра от межевой границы с земельным участком по улице Новопартизанской, 13;

10) предоставить Артемову Николаю Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством этажей - 2, в том числе мансардный этаж, на земельном участке площадью 800 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица 9 Мая, 4 с отступом его стен от 3,8 до 6,1 метров от красной линии улицы 9 Мая;

11) предоставить Саакян Араму Суменовичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 квадратных метров», на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601076:2447 площадью 1375 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Мира, 150;

12) предоставить Качуриной Яне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством этажей – 2, на земельном участке площадью 383 квадратных метра, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Крупской, 226 А с отступом его стен на расстоянии 1,0 метра от межевой границы с земельным участком по улице Крупской, 228;

13) предоставить Маркарян Сергею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с количеством этажей – 2, в том числе цокольный этаж, на земельном участке площадью 1300 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Кочергина, 49 с отступом его стен от 2,2 до 2,3 метра от красной линии улицы Кочергина;

14) предоставить Авакян Льву Эдуардовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания мебельного магазина с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 2162 квадратных метра, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Мира, 61 без отступа его стен от межевой границы с земельным участком по улице Мира, 59, от 2,2 до 3,5 метров от межевой границы с земельным участком по улице Мира, 57;

15) предоставить Авакян Льву Эдуардовичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства – «магазины общей площадью свыше 400 квадратных метров», на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601069:469 площадью 2162 квадратных метра, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Мира, 61;

16) предоставить Енокян Геворгу Рубеновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания кафе с магазином кулинарии с количеством этажей – 1, на земельном участке площадью 2017 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 180 с отступом его стен от 1,5 до 7,5 метров от межевой границы с земельным участком по улице Матросова, 178, без отступа его стен от межевой границы с земельным участком по улице Матросова, 180 площадью 700 квадратных метров с разрешенным использованием земельного участка для ведения личного

подсобного хозяйства.

2. Назначить дату проведения публичных слушаний по проектам решений на 6 сентября 2018 года.

3. Организатор публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

5. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района А.И. Алексеева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения
Курганинского района



В.П. Руденко