

Администрация Курганинского городского поселения  
Курганинского района

**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ**  
Курганинского городского поселения Курганинского района

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2 51 83

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний,**  
**проведенных 5 июля 2018 года**

19 июля 2018 года

г. Курганинск

Инициатор проведения публичных слушаний – глава Курганинского городского поселения Курганинского района на основании заявлений заинтересованных физических лиц о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка и объекта капитального строительства.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 22 июня 2018 года № 598 «О проведении публичных слушаний в Курганинском городском поселении Курганинского района по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства». Информация о публичных слушаниях была опубликована в газете «Курганинские известия» № 59 (11865) от 23 июня 2018 года.

Публичные слушания проведены 5 июля 2018 года, в 16-00 часов, в здании администрации муниципального образования Курганинский район, кабинет № 116, по адресу: г. Курганинск, ул. Ленина, 27. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

В публичных слушаниях приняли участие жители Курганинского городского поселения - 3 человека.

Эксперт публичных слушаний:

Н.Н. Моисеева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район;

Вопросы, вынесенные на публичные слушания:

1. Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечания
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1	Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по улице Калинина, 183 в городе Курганинске: строительство индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1 с отступом его стен от 1,5 до 2,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице Калинина, 181, от 2,0 до 2,1 метров от межевой границы с земельным участком по улице Хомякова, 154А.	1.1	Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района: - предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по улице Калинина, 183 в городе Курганинске: строительство индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1 с отступом его стен от 1,5 до 2,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице Калинина, 181, от 2,0 до 2,1 метров от межевой границы с земельным участком по улице Хомякова, 154А;	Заявители: В.В. Сатин, Д.В. Сатин, В.М. Сатина, действующая от себя лично и как законный представитель своей несовершеннолетней дочери Д.В. Сатиной  Экспертом поддержано: Н.Н. Моисеева  Председателем и участниками поддержано: А.И. Алексеев, Д.В. Шишкин, Е.В. Перкин, И.С. Шаркова, В.М. Клюев, О.Ю. Лаврова, А.Н. Мискарян С.В. Тверезенко В.М. Фрикина	
2	Об отклонении от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома по улице Вишневой, 36 в городе Курганинске: реконструкция индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, предусматривающая увеличение его параметров (площади, объема, количества этажей с 1-го до 2-х за счет надстройки мансардного этажа и строительства к дому новой пристройки с мансардным этажом) с отступом его стен на 1,95 метров от красной линии улицы Вишневой, от 1,0 до 1,1 метров от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 34, от 2,8 до 3,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 38.	2.1	- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома по улице Вишневой, 36 в городе Курганинске: реконструкция индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1, предусматривающая увеличение его параметров (площади, объема, количества этажей с 1-го до 2-х за счет надстройки мансардного этажа и строительства к дому новой пристройки с мансардным этажом) с отступом его стен на 1,95 метров от красной линии улицы Вишневой, от 1,0 до 1,1 метров от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 34, от 2,8 до 3,0 метров от межевой границы с земельным участком по улице Вишневой, 38;	Заявитель: Е.Ф. Шапошников  Экспертом поддержано: Н.Н. Моисеева  Председателем и участниками поддержано: А.И. Алексеев, Д.В. Шишкин, Е.В. Перкин, И.С. Шаркова, В.М. Клюев, О.Ю. Лаврова, А.Н. Мискарян С.В. Тверезенко В.М. Фрикина	



3	<p>Об отклонении от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома под жилой дом и стоматологический кабинет по улице Мира, 133 в городе Курганинске:</p> <p>реконструкция индивидуального жилого дома с количеством этажей – 1 под жилой дом и стоматологический кабинет, без увеличения его параметров (площади, объема), с отступом его стен от 1,7 до 4,0 метров от красной линии улицы Мира, на 0,7 метров от межевой границы с земельным участком по улице Мира, 131, с отступом выступающих конструктивных элементов здания (ступеней, пандуса) от 0,0 до 3,0 метров от красной линии улицы Мира.</p>	3.1	<p>- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома под жилой дом и стоматологический кабинет по улице Мира, 133 в городе Курганинске:</p> <p>реконструкция индивидуального жилого дома с количеством этажей - 1 под жилой дом и стоматологический кабинет, без увеличения его параметров (площади, объема), с отступом его стен от 1,7 до 4,0 метров от красной линии улицы Мира, на 0,7 метров от межевой границы с земельным участком по улице Мира, 131, с отступом выступающих конструктивных элементов здания (ступеней, пандуса) от 0,0 до 3,0 метров от красной линии улицы Мира.</p>	<p>Заявитель: А.И. Самцов</p> <p>Экспертом поддержано: Н.Н. Моисеева</p> <p>Председателем и участниками поддержано: А.И. Алексеев, Д.В. Шишкин, Е.В. Перкин, И.С. Шаркова, В.М. Клюев, О.Ю. Лаврова, А.Н. Мискарян, С.В. Тверезенко, В.М. Фрикина</p>
---	---	-----	---	---

Предложение комиссии по землепользованию и застройке:

- утвердить заключение о результатах публичных слушаний;
- опубликовать заключение в газете «Курганинские известия» и разместить на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленные сроки.

Заместитель главы Курганинского городского поселения Курганинского района,  
председатель комиссии



А.И. Алексеев

«19» июля 2018 г.